



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Krapina

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

TVORNICA STAKLA STRAŽA,
HUM NA SUTLI

Krapina, siječanj 2004.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
2.3.1.	Osnivački udjeli u drugim društvima	3
2.3.2.	Društva u kojima većinski vlasnik ima udjele	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Program pretvorbe	4
3.1.2.	Razvojni program	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	5
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	9
3.3.	Provedba programa pretvorbe	9
3.4.	Upis u sudski registar	9
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	10
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	10
4.2.	Dionice iz portfelja Fonda	11
4.3.	Dionice iz portfelja mirovinskih fondova	12
4.4.	Stjecanje dionica	12
4.5.	Stjecanje vlastitih dionica	14
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	14
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	14
5.2.	Podaci o poslovanju prema financijskim izvještajima	15
5.3.	Raspolaganje nekretninama koje su uključene u procjenu	19
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	19
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	20
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	20
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	21



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Područni ured Krapina

Klasa: 041-03/01-01/939

Urbroj: 613-04-04-19

Krapina, 30. siječnja 2004.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA TVORNICA STAKLA STRAŽA, HUM NA SUTLI

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Tvornica stakla Straža, Hum na Sutli.

Revizija je obavljena u razdoblju od 23. listopada 2003. do 30. siječnja 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93 i 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 i 52/00),
- Zakon o postupku preuzimanja dioničkih društava (Narodne novine 124/97 i 57/01),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95 i 142/98), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Tvornica stakla Straža s p.o., Hum na Sutli (dalje u tekstu: Poduzeće) osnovano je na temelju samoupravnog sporazuma o promjenama u organiziranju radne organizacije Straža tvornica stakla i plastičnih proizvoda, Hum na Sutli od 13. rujna 1989. U registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu upisano je 29. prosinca 1989. pod imenom Tvornica stakla Straža s p.o., Hum na Sutli (MBS 080088797) rješenjem broj Fi-3747/89-2, u registarskom ulošku broj 1-3479. Sjedište Poduzeća je u Humu na Sutli, Hum na Sutli 203. Djelatnosti Poduzeća su proizvodnja ambalažnog i proizvodnog stakla, promet na veliko keramikom, staklom, porculanom i metalnom robom, dorada staklenih, keramičkih i porculanskih proizvoda, opskrba plinom, izrada, popravak, kontrola i održavanje alata, pričuvnih dijelova i opreme za strojeve i postrojenja, održavanje strojeva, postrojenja i objekata, proizvodnja drvene ambalaže, pružanje usluga putem radionica, pružanje usluga postavljanja i popravka građevinskih instalacija i završnih i obrtničkih radova u građevinarstvu, poslovne usluge (usluga laboratorija, vaganja, servisiranja vatrogasnih aparata, fotokopiranja, knjigovodstvene i elektronske obrade podataka, prevođenja i sl.), javni prijevoz robe u slobodnom cestovnom prometu, usluge na području prometa, ugostiteljstvo, promet robe na malo neprehrambenom robom: duhan, žigice i pribor, promet robe na malo prehrambenim proizvodima: živežne namirnice, biblioteka, iznajmljivanje video kazeta, prikazivanje filmova, te uvoz i izvoz neprehrambene robe.

U vrijeme pretvorbe direktor je bio Aleksandar Grošev.

Tijekom 1990. Poduzeće je ostvarilo prihode u iznosu 1.283.175.000 dinara, rashode u iznosu 1.260.294.000 dinara i dobit poslovne godine u iznosu 22.881.000 dinara. U bilanci stanja na dan 31. prosinca 1990. vrijednost aktive i pasive bila je iskazana u iznosu 755.494.000 dinara.

Koncem 1990. Poduzeće je imalo 1 711 zaposlenika.

2.2. Statusne i druge promjene

Upis promjene oblika organiziranja Poduzeća u dioničko društvo obavljen je 7. rujna 1992., pri Okružnom privrednom sudu u Zagrebu, rješenjem broj Fi-13612/92, pod imenom Tvornica stakla Straža d.d., Hum na Sutli (dalje u tekstu: Društvo). Temeljni kapital iznosio je 6.205.306.250.- HRD ili 69.430.000,- DEM. Podijeljen je na 694 300 dionica, nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici.

Usklađenje općih akata Društva sa Zakonom o trgovačkim društvima upisano je 29. srpnja 1996. u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, rješenjem broj Tt-95/7795-2.

Upis promjene imena Društva u Vetropack Straža d.d., Hum na Sutli obavljen je 6. prosinca 1996. u sudskom registru, rješenjem broj Tt-96/3160-2.

Odlukom glavne skupštine u studenome 2000. temeljni kapital Društva smanjen je s 266.711.873,50 kn (69.430.000,- DEM) za 127.851.873,50 kn na 138.860.000,00 kn, zbog pokrića gubitaka u poslovanju iz ranijih godina zaključno do 31. prosinca 1999., tečajnih razlika, unosa sredstava u zakonske pričuve i unosa sredstava u kapitalnu dobit Društva. Smanjenje je provedeno na način da je nominalni iznos izdanih dionica od 100,- DEM ili 384,15 kn smanjen na 200,00 kn. Smanjenje temeljnog kapitala Društva upisano je u sudski registar 20. srpnja 2001., rješenjem Tt-01/4359-2.

2.3. Vlasnički povezana društva

2.3.1. Osnivački udjeli u drugim društvima

Društvo u vrijeme revizije ima poslovni udjel u društvu Straža - Imo d.o.o., za izradu, montažu i održavanje strojeva i opreme, Hum na Sutli u iznosu 215.000,00 kn ili 25,1% temeljnog kapitala društva. Društvo Straža - Imo d.o.o., Hum na Sutli osnovano je 1996., s temeljnim kapitalom u iznosu 274.603,00 kn. U razdoblju od 1997. do 2000. temeljni kapital povećan je za 580.397,00 kn i iznosi 855.000,00 kn.

Udjeličari društva su Antun Čuček s poslovnim udjelom 55,6% ili u iznosu 476.700,00 kn, Društvo s poslovnim udjelom 25,1% ili 215.000,00 kn, te drugi udjeličari s poslovnim udjelom 19,3% ili u iznosu 163.300,00 kn. Direktor društva je Antun Čuček.

2.3.2. Društva u kojima većinski vlasnik ima udjele

Društvo Vetropack holding iz Švicarske koje ima 99,4% dionica Društva, jedini je osnivač društva Vetropack Straža holding d.o.o., Hum na Sutli, koje je upisano u sudski registar u lipnju 1997., rješenjem broj Tt-97/2519-2., s temeljnim kapitalom u iznosu 20.000,00 kn. Direktori društva bili su Dragutin Špiljak i Josip Debeljak. Prestanak rada navedenog društva upisan je u travnju 2002. u sudski registar, rješenjem broj Tt-01/5740-4.

Društvo Vetropack holding iz Švicarske osnivač je triju društava: društva Vetropack Austrija GmbH, Austrija, društva Vetropac Moravija Glass A.S., Češka i društva Vetropack SA, Švicarska. Predsjednik uprave društva Vetropack holding iz Švicarske je Jean - Daniel Cornaz. Društva kćeri u razdoblju od studenoga 1996. do lipnja 1997. imale su 83,3% dionica Društva. Nema podataka o vlasničkoj strukturi za navedena društva.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku i izmjenu odluke o pretvorbi donio je radnički savjet Poduzeća 11. veljače 1992., odnosno 9. ožujka 1992. Predsjednik radničkog savjeta bio je Fridrih Ivić. Nema podataka o članovima radničkog savjeta.

Prema odluci o pretvorbi iz veljače, odnosno ožujka 1992. Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom u cijelosti putem dionica. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 902.590.000 HRD ili 69.430.000,- DEM i bila je podijeljena na 694 300 redovnih dionica, čija je pojedinačna nominalna vrijednost iznosila 100,- DEM.

Poduzeće je 9. ožujka 1992. dostavilo Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) odluku o pretvorbi, program pretvorbe, podatke o poslovanju, podatke i dokaze o pravu vlasništva i korištenju nekretnina, izvadak iz sudskog registra, elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća, te izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990.

Stanovi kojima je Poduzeće raspolagalo u vrijeme pretvorbe nisu uključeni u temeljni kapital Poduzeća, nego su odlukom radničkog savjeta od 2. kolovoza 1991. predani na gospodarenje fondovima u stambenom i komunalnom gospodarstvu.

3.1.1. Program pretvorbe

Programom pretvorbe bilo je određeno da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom u cijelosti putem dionica. Nakon dobivanja suglasnosti dionice je planirano ponuditi na prodaju u prvom krugu zaposlenima i ranije zaposlenima internim pozivom. U drugom krugu planirano je ponuditi dionice na prodaju javnim pozivom osobama zaposlenim u pravnim osobama koje rade sredstvima u društvenom vlasništvu i ne podliježu pretvorbi, a u trećem krugu svim drugim pravnim i fizičkim osobama.

Pravo prvenstva pri kupnji dionica imali su zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću koji su dionice mogli kupovati uz osnovni popust od 20,0% i dodatni popust od 1,0% za svaku godinu staža, te su na taj način mogli upisati u prvom krugu upisa najviše 50,0% vrijednosti Poduzeća. Svaki zaposlenik mogao je uz popust upisati najviše 200 dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM.

3.1.2. Razvojni program

Poduzeće nije dostavilo Agenciji razvojni program što nije u skladu s Uputama za provedbu članka 11. Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća kojim je određeno da Poduzeće dostavlja Agenciji uz odluku o pretvorbi poduzeća sljedeću dokumentaciju: program pretvorbe poduzeća, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske, podatke o poslovanju, razvojni program, podatke i dokaze o pravu vlasništva i korištenju nekretnina, izvadak iz sudskog registra, te elaborat o procijenjenoj vrijednosti poduzeća.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske je u srpnju 1991. izradila izvještaj o realnosti i zakonitosti godišnjeg obračuna Poduzeća za 1990. Izvještajem je utvrđeno da godišnji obračun za 1990. nije sastavljen u skladu sa zakonskim propisima. U postupku kontrole utvrđeno je da su precijenjena potraživanja po osnovi prodaje, iskazane mjenice, obveze prema dobavljačima i robni krediti od inozemnih poduzeća, dok su podcijenjena potraživanja od kupaca, obveze za predujmove, izvanredni rashodi, zemljište. Zalihe nisu popisane u skladu sa zakonskim propisima.

Poduzeće nije ispravilo godišnji obračun za 1990. u skladu s izvještajem Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske. Navedeno nije u skladu s Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, kojima je propisano da u slučaju utvrđivanja nezakonitosti i nepravilnosti u godišnjem obračunu koje su od materijalnog značaja za vrednovanje poduzeća, procijenjena vrijednost poduzeća nije se mogla utvrditi po metodama procijene koje se temelje na knjigovodstvenim vrijednostima.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradila je u srpnju 1991. radna grupa Poduzeća: Zvonko Jutriša, dipl. ing. strojarstva, Antun Čuček, ing. strojarstva, Josip Kitak, Branko Klasić, dipl. ing. građevinarstva, Nikola Pavković, ing. građevinarstva, Tomislav Žignić, dipl. oec., uz stručnu pomoć TEB, Biroa za privredno savjetovanje, Zagreb.

Prema elaboratu iz srpnja 1991. procijenjena vrijednost Poduzeća primjenom statičke metode iznosila je 902.590.000.- HRD ili 69.430.000,- DEM, uz primjenu tečaja 1,- DEM = 13 din na dan izrade elaborata u srpnju 1991. Procijenjena vrijednost Poduzeća obavljena je na temelju knjigovodstvene vrijednosti Poduzeća koja nije bila usklađena s izvještajem Službe društvenog knjigovodstva iz srpnja 1991.

U tablici broj 1 daje se usporedni pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1990.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1990.

u DEM

Redn i broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost	Smanjenje ili povećanje
1.	Zemljište	710.538,-	2.105.231,-	1.394.693,-
2.	Građevinski objekti	10.734.385,-	34.380.077,-	23.645.692,-
3.	Oprema	7.480.308,-	35.876.769,-	28.396.461,-
4.	Dugoročna materijalna ulaganja u pripremi	1.483.077,-	1.483.077,-	-
5.	Dugoročna financijska ulaganja	722.154,-	722.154,-	-
6.	Zalihe	13.764.000,-	13.764.000,-	-
7.	Potraživanja	18.215.154,-	23.346.000,-	5.130.846,-
8.	Novčana sredstva i vrijednosni papiri	725.462,-	725.462,-	-
9.	Nenaplaćeni prihodi budućeg razdoblja	5.461,-	5.461,-	-
10.	Izvanposlovna aktiva	2.557.076,-	989.615,-	1.567.461,-
I. Ukupno imovina (1-9)		56.397.615,-	113.397.846,-	57.000.231,-
II. Obveze		36.615.461,-	43.967.846,-	7.352.385,-
Vrijednost Poduzeća (I.-II.)		19.782.154,-	69.430.000,-	49.647.846,-

Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 69.430.000,- DEM.

Zemljište je procijenjeno u iznosu 2.105.231,- DEM. Poduzeće je u vrijeme pretvorbe koristilo društveno zemljište površine 151 802 čhv ili 545 880 m², od čega je 95 151 čhv ili 342 163 m² poljoprivredno zemljište i šuma, a 56 651 čhv ili 203 717 m² građevinsko zemljište. Poduzeće je raspolagalo građevinskim zemljištem na dvije lokacije, od čega na lokaciji Hum na Sutli - tvornički krug, površine 35 026 čhv ili 125 953 m² i na lokaciji Rogatec - skladište u Republici Sloveniji, površine 21 625 čhv ili 77 764 m².

Procjenom je obuhvaćeno građevinskog zemljište na dvije lokacije ukupne površine 55 598 čhv ili 199 930 m², od čega lokacija Hum na Sutli - tvornički krug površine 34 382 čhv ili 123 638 m² i lokacija Rogatec - skladište površine 21 216 čhv ili 77 293 m².

Na lokaciji Hum na Sutli - tvornički krug procjenom su obuhvaćena zemljišta površine 34 382 čhv ili 123 638 m² u iznosu 1.171.730,- DEM, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pregradi pod oznakama k.č.br. 1505/1, 1505/2, 1505/3, 1506, 1503, 1500, 1501, 1502, 1504/4, 1504/2, 1504/1, 1504/3, 1499, 1469, 1468, 1470, 1531/1, 1467/2, 1465/2, 1465/4, 1465/1, 1465/5, 1534/2, 1533/2, 1533/1, 1534/1, 1467/1, 1466 i 1534/3 u z.k.ul. 37, k.č.br. 1532, 1530 i 1536/2 u z.k.ul. 1028, k.č.br. 1549/2, 1548/8 i 1548/2 u z.k.ul. 882, k.č.br. 1536/1 i 1535 u z.k.ul. 575, k.č.br. 1531/2 u z.k.ul. 40, k.č.br. 1548/3 u z.k.ul. 41, te k.č.br. 1497/2 u z.k.ul. 1067, sve u k.o. Hum. Procijenitelj je kod procjene zemljišta primijenio prometnu vrijednost zemljišta u iznosu 443,00 din ili 34,07 DEM za čhv, dok je prema podacima Općinske uprave društvenih prihoda Pregrada prometna vrijednost zemljišta u 1990. na području k.o. Hum iznosila 80,00 do 120,00 dinara ili 6,15 do 9,23 DEM po čhv.

Na lokaciji Rogatec - skladište u Republici Sloveniji procjenom su obuhvaćena zemljišta površine 21 216 čhv ili 76 293 m² u iznosu 933.501,- DEM, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda Šmarje pri Jelšah, Republika Slovenija, pod oznakama k.č.br. 525/6 u z.k.ul. 403, k.č.br. 528/2, 528/4, 528/5, 528/1, 576/11, 576/12 i 576/10 u z.k.ul. 445, k.č.br. 525/7 u z.k.ul. 560, k.č.br. 554/7 u z.k. ul. 533, k.č.br. 148 u z.k.ul. 583, k.č.br. 149, 54/1 i 54/9 u z.k.ul. 585, k.č.br. 1030 u z.k.ul. 305, k.č.br. 56/2, 57/3, 169, 57/14, 56/6 1057, 283 i 56/9 u z.k.ul. 548, k.č.br. 195/4 i 152, u z.k.ul. 359, k.č.br. 555 u z.k.ul. 75, k.č.br. 69 u z.k.ul. 514, te k.č.br. 554/4, 558/2, 560/2, 567/1, 570/3, 570/4, 571/3 i 571/2 u z.k.ul. 33, sve u k.o. Rogatec. Procijenitelj je kod procjene zemljišta primijenio prometnu vrijednost zemljišta u iznosu 159,00 SLT ili 44,- DEM za čhv prema odluci Sekretarijata za gospodarstvo in urejanje prostora Občine Šmarje pri Jelšah.

Na lokaciji Hum na Sutli - Centar, Poduzeće je imalo u vlasništvu četiri poslovna prostora: dom kulture, restoran Brod, Stražašped i trgovina. U procijenjenu vrijednost Poduzeća nisu uključena građevinska zemljišta ispod navedenih građevinskih objekata jer nisu bila parcelizirana, te se nije mogla utvrditi njihova stvarna pripadajuća površina. Građevinska zemljišta na kojima su izgrađeni navedeni objekti upisana su u zemljišnim knjigama Općinskog suda Pregrada, pod oznakama k.č.br. 1556/1 u z.k.ul. 37, te k.č.br. 1594 i 1593. u z.k.ul. 1027, sve u k.o. Hum.

U procijenjenu vrijednost Poduzeća nisu uključena građevinska zemljišta u Humu na Sutli, i to zemljište upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pregradi, pod oznakama k.č.1548/9 u naravi gradilište površine 297 čhv ili 1 068 m², upisano u z.k. ul. broj 882, te k.č.br. 1464/2 u naravi livada površine 347 čhv ili 1 248 m², upisano u z.k. ul. 1067, sve u k.o. Hum. Prema odluci radničkog savjeta od 26. siječnja 1968., te ugovora o prijenosu zemljišta zaključenog s Domom zdravlja Krapina 2. srpnja 1969., zemljište pod oznakom k.č. 1548/9 površine 297 čhv ili 1 068 m² dano je na korištenje navedenoj zdravstvenoj ustanovi.

Zemljište površine 347 čhv ili 1 248 m², koje nije bilo uključeno u procijenjenu vrijednost Poduzeća, upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pregradi pod oznakom k.č.br. 1464/2, z.k.ul. 1067, u k.o. Hum, preneseno je u vlasništvo Fonda na temelju rješenja Fonda od 18. rujna 2001.

Poljoprivredno zemljište (šume, livade i pašnjaci) površine 95 151 čhv ili 342 163 m² nije uključeno u procijenjenu vrijednost Poduzeća, u skladu sa zakonskim odredbama.

Vrijednost građevinskih objekata je u procijenjenu vrijednost Poduzeća uključena u iznosu 34.380.077,- DEM. Procjenom je obuhvaćena vrijednost objekata u iznosu 26.432.810,- DEM, komunalnih priključaka u iznosu 4.682.004,- DEM i vanjskog uređenja zemljišta u iznosu 3.265.263,- DEM. Procijenjena vrijednost građevinskih objekata obuhvaća tri lokacije i to: Hum na Sutli, tvornički krug u iznosu 30.536.091,- DEM, Hum na Sutli, Centar, uslužni objekti u iznosu 2.131.393,- DEM i Rogatec, skladište u iznosu 1.712.626,- DEM. Na lokaciji Centar - uslužni objekti procijenjena su četiri građevinska objekta i to: Dom kulture koji je procijenjen u iznosu 1.032.039,- DEM, Restoran Brod u iznosu 332.997,- DEM, poslovni prostor Stražašped u iznosu 24.886,- DEM, trgovina u iznosu 547.708,- DEM, te priključci za navedene objekte u iznosu 193.763,- DEM. Za svaki građevinski objekt utvrđena je neto građevinska površina, bruto građevinska površina, bruto volumen, sadašnja vrijednost, starost objekta i vijek trajanja. Neto građevinska površina iznosila je ukupno 75 178 m², bruto građevinska površina 82 820 m², a bruto volumen 384 433 m³.

Oprema je procijenjena u iznosu 35.876.769,- DEM. Nema dokumentacije o procjeni opreme, što nije u skladu s Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, kojima je određeno da je Poduzeće u postupku procjene vrijednosti, za sve učinjene proračune, usporedbe i procjene pojedinih stavaka bilo obvezno uz elaborat priložiti dokumentirane dokaze.

Dugoročna materijalna ulaganja u pripremi procijenjena su u iznosu 1.483.077,- DEM, a odnose se na materijalna ulaganja u pripremi u iznosu 192.000,- DEM, predujmove za materijalna ulaganja u pripremi u iznosu 1.290.308,- DEM i druga sredstva za rad u iznosu 769,- DEM.

Dugoročna financijska ulaganja procijenjena su u iznosu 722.154,- DEM, a odnose se na uložena sredstva u poduzeće u iznosu 195.308,- DEM, u banke u iznosu 525.231,- DEM i na kredite dane u zemlji u iznosu 1.615,- DEM.

Zalihe su procijenjene u iznosu 13.764.000,- DEM. Zalihe nedovršene proizvodnje, gotovih proizvoda, sirovina, materijala, pričuvnih dijelova i sitnog inventara procijenjene su po tržišnim cijenama.

Potraživanja su procijenjena u iznosu 23.346.000,- DEM, a odnose se na kratkoročna potraživanja 22.516.231,- DEM, kratkoročna financijska ulaganja 85.384,- DEM i druga kratkoročna potraživanja 744.385,- DEM.

Vrijednosni papiri i novčana sredstva procijenjeni su u iznosu 725.462,- DEM.

Nenaplaćeni prihodi budućeg razdoblja procijenjeni su u iznosu 5.461,- DEM.

Izvanposlovna aktiva procijenjena je u iznosu 989.615,- DEM, a odnosi se na sredstva zajedničke potrošnje za druge potrebe u iznosu 951.692,- DEM i kredite za stambenu izgradnju u iznosu 37.923,- DEM. Sredstva zajedničke potrošnje za druge potrebe odnose se na pet apartmana u Dugoj Uvali koji su procijenjeni u iznosu 329.769,- DEM, na kino dvoranu u Humu na Sutli u iznosu 600.385,- DEM, te na knjige i opremu u knjižnici u iznosu 21.538,- DEM. Navedeni apartmani upisani su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, pod oznakom k.č. br. 2385/7, u k.o. Krnica, neto korisne površine 174,10 m².

Obveze su procijenjene u iznosu 43.967.846,- DEM, a odnose se na kratkoročne obveze u iznosu 10.730.077,- DEM, dugoročne obveze u iznosu 15.903.154,- DEM i na dugoročna rezerviranja (za remont peći) u iznosu 17.334.615,- DEM.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Poduzeće je 9. ožujka 1992. dostavilo Agenciji potrebnu dokumentaciju o pretvorbi. Agencija je 1. lipnja 1992. donijela rješenje kojim daje suglasnost na pretvorbu Poduzeća u dioničko društvo, s temeljnim kapitalom u iznosu 6.205.306.250.- HRD ili 69.430.000,- DEM (1,- DEM = 89,37 HRD, tečaj na dan predaje dokumentacije Agenciji, uvećan za postotak porasta cijena na malo).

3.3. Provedba programa pretvorbe

Nema dokumentacije o tome kada i gdje je objavljen oglas za upis i prodaju dionica, kao i o broju pristiglih ponuda za upis dionica Društva.

Od 694 300 dionica, 1 771 dioničar upisao je 360 350 dionica ili 51,9% ukupnog broja dionica, od čega je 1 532 dioničara bilo zaposleno, 110 dioničara bilo je ranije zaposleno, dok je 129 dioničara bilo zaposleno u poduzećima koja su radila sredstvima u društvenom vlasništvu i nisu podlijegali pretvorbi.

Fond je 30. lipnja 1992. zaključio s 1 771 dioničarom ugovore o prodaji 360 350 dionica, od čega je zaključio 1 766 ugovora o prodaji 345 200 dionica s popustom i 29 ugovora o prodaji 15 150 dionica bez popusta, za koje je ugovorena obročna otplata na rok od pet godina ili 60 obroka.

Neprodanih 333 950 dionica ili 48,1% ukupnog broja dionica Društva preneseno je Fondovima u skladu sa zakonom, od čega Hrvatskom fondu za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) 222 632 dionice ili 32,1%, Fondu radnika 77 927 dionica ili 11,2%, te Fondu poljoprivrednika 33 391 dionica ili 4,8% ukupnog broja dionica Društva.

3.4. Upis u sudski registar

Nakon pretvorbe, Poduzeće je 7. rujna 1992. upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu rješenjem broj Fi-13612/92, pod imenom Tvornica stakla Straža d.d., sa sjedištem u Humu na Sutli, Hum na Sutli 203. Temeljni kapital upisan je u iznosu 6.205.306.250.- HRD ili 69.430.000,- DEM, a podijeljen je na 694 300 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici.

Osnivači Društva su Fond s 222 632 dionice nominalne vrijednosti 1.989.773.500.- HRD ili 22.263.200,- DEM ili 32,1% temeljnog kapitala, Fond radnika i Fond poljoprivrednika s 111 318 dionica nominalne vrijednosti 994.904.625.- HRD ili 11.131.800,- DEM ili 16,0% temeljnog kapitala, Ivan Špiljak s 7 200 dionica nominalne vrijednosti 64.350.000.- HRD ili 720.000,- DEM ili 1,0%, te drugi dioničari s 353 150 dionica nominalne vrijednosti 3.156.278.125.- HRD ili 35.315.000,- DEM ili 50,9% temeljnog kapitala Društva.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Od ukupno 694 300 dionica Društva, nominalne vrijednosti 69.430.000,- DEM, prema odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća 345 200 dionica ili 49,7% ukupnog broja dionica prodano je s popustom, a 15 150 dionica ili 2,2% bez popusta. U portfelj fondova preneseno je ukupno 333 950 dionica ili 48,1% ukupnog broja dionica Društva.

Obveza za uplatu prvog obroka za 360 350 dionica Društva iznosila je 8.690.315.- HRD, a uplaćeno je 8.722.640.- HRD, gotovinom, sa žiro računa Društva, za 1 771 dioničara. Nema dokumentacije o tome je li Društvo naplatilo sredstva od dioničara za uplatu prvog obroka.

- Dionice s popustom

Fond je 30. lipnja 1992. zaključio 1 766 ugovora o prodaji 345 200 dionica s popustom nominalne vrijednosti 34.520.000,- DEM ili 49,7% temeljnog kapitala Društva. Ugovorena je obročna otplata dionica na rok od pet godina ili 60 mjesečnih obroka. Ugovoreni iznos za uplatu 345 200 dionica s popustom iznosio je 3.072.280.000.- HRD ili 34.520.000,- DEM. Nakon obračuna osnovnih i dodatnih popusta u iznosu 1.121.403.560.- HRD ili 12.600.040,- DEM, obveza za uplatu iznosila je 1.950.876.440.- HRD ili 21.919.960,- DEM. Otplate sljedećih obroka za 345 200 dionica s popustom obavljali su dioničari gotovinskim uplatama, te Društvo otkupom stare devizne štednje i obveznicama Republike Hrvatske. Sredstva koja je Društvo uplatilo Fondu, naplatilo je od dioničara obustavama iz plaća.

Fond je 9. travnja 1997. s 46 dioničara zaključio 46 dodataka ugovorima, kojima je odobrio produžetak roka otplate s pet godina na rok do 20 godina, od čega prema šest ugovora na dvadeset godina, prema jednom ugovoru na deset godina, dok je prema 39 ugovora ugovorena jednokratna otplata. U trenutku zaključivanja dodataka ugovorima 46 dioničara imalo je 8 320 dionica s popustom, od čega je 3 147 dionica bilo otplaćeno, a 5 173 neotplaćeno.

Od ukupno 1 766 ugovora o prodaji dionica s popustom, kojima je bila ugovorena obročna otplata, zbog neplaćanja dionica ugovorenom dinamikom, Fond je raskinuo do 7. kolovoza 2003. jedanaest ugovora, od čega tijekom 1998. sedam, u 1999. dva i u 2003. dva ugovora. Nakon raskida ugovora s malim dioničarima neotplaćenih 989 dionica s popustom preneseno je u portfelj Fonda.

- Dionice bez popusta

Fond je 30. lipnja 1992. zaključio 29 ugovora o prodaji 15 150 dionica bez popusta ili 2,2% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 134.835.000.- HRD ili 1.515.000,- DEM. Za 15 150 dionica ugovorena je obročna otplata na rok od pet godina ili 60 mjesečnih obroka.

Otplate sljedećih obroka za 15 150 dionica bez popusta obavljali su dioničari gotovinskim uplatama, te Društvo otkupom stare devizne štednje i obveznicama Republike Hrvatske. Sredstva koja je Društvo uplatilo Fondu, naplatilo je od dioničara obustavama iz plaća.

Fond je zbog neplaćanja dionica bez popusta raskinuo šest ugovora o prodaji, od čega dva u 1997., a četiri u 1998. Nakon raskida ugovora s malim dioničarima neotplaćenih 1 191 dionica bez popusta prenesena je u portfelj Fonda.

Na dan 22. listopada 2003. od ukupno 694 300 dionica Društva, u otplati su 82 dionice.

4.2. Dionice iz portfelja Fonda

U portfelj Fonda prenesene su nakon obavljene pretvorbe 222 632 neprodane dionice nominalne vrijednosti 22.263.200,- DEM ili 32,1% temeljnog kapitala Društva.

Fond je u veljači 1994. na temelju rješenja o ustupanju dionica bez naplate prenio na člana obitelji poginulog hrvatskog branitelja u Domovinskom ratu 50 dionica Društva, nominalne vrijednosti 5.000,- DEM ili 0,7% temeljnog kapitala. U ožujku 1995. član obitelji hrvatskog branitelja prodao je stranoj pravnoj osobi Hofmann & Pankl Beteiligungs - GmbH, Kammern, Austrija, 50 dionica Društva, za 5.200,- DEM.

Fond je prodao u svibnju 1994., putem javne dražbe, 222 582 dionice ili 32,1% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 22.258.200,- DEM, društvu Hofmann & Pankl Beteiligungs - GmbH, Austrija, za 22.258.200,- DEM.

Fond je 13. prosinca 1996., na temelju odluke upravnog odbora, zamijenio dionice drugih društva za 29 062 dionice Društva ili 4,2% ukupnog broja dionica Društva, s Fondom radnika i Fondom poljoprivrednika. Prema odluci upravnog odbora Fonda stečenih 29 062 dionice Društva namijenjene su kao naknada Društvu na ime izuzimanja primarnog plinskog voda, doma kulture i kino dvorane iz kapitala Društva, te njihova prijenosa na općinu Hum na Sutli.

Fond je u siječnju 1997., na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske, prenio bez naknade 29 062 dionice Društva, nominalne vrijednosti 2.906.200,- DEM, Društvu, uz uvjet da Društvo izuzme dio temeljnog kapitala u iznosu 2.906.200,- DEM i prenese ga bez naknade na općinu Hum na Sutli.

Nakon raskida 17 ugovora s dioničarima zbog neplaćanja, u razdoblju od prosinca 1997. do kolovoza 2003. u portfelj Fonda preneseno je 2 180 neotplaćenih dionica ili 0,3% ukupnog broja dionica Društva.

Fond je prodao u srpnju 1998., putem javne dražbe, 245 dionica ili 0,03% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 24.500,- DEM, društvu Vetropack Straža holding d.o.o., Hum na Sutli za 17.150,- DEM.

Fond je u ožujku 2001., nakon javne dražbe održane putem Varaždinskog tržišta vrijednosnica prodao, 1 877 dionica ili 0,3% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 187.700,- DEM, društvu Gradnja d.o.o., Osijek za 367.892,00 kn.

U vrijeme obavljanja revizije (studeni 2003.) Fond ima 58 dionica Društva.

4.3. Dionice iz portfelja mirovinskih fondova

Nakon pretvorbe, u portfelj Fonda radnika i Fonda poljoprivrednika preneseno je ukupno 111 318 dionica Društva, nominalne vrijednosti 11.131.800,- DEM ili 16,0% temeljnog kapitala Društva.

U prosincu 1996. mirovinski fondovi su zamijenili s Fondom 29 062 dionice ili 4,2% ukupnog broja dionica Društva, za dionice drugih društava.

U veljači 2001., Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje prenio je 82 256 dionica ili 11,8% ukupnog broja dionica Društva na skrbničku banku Privrednu banku Zagreb d.d., Zagreb.

Skrbnička banka Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb u studenome 2001., prodala je posredstvom brokerske kuće CBB vrijednosnice d.o.o., Varaždin, putem elektronskog sustava trgovanja na tržištu vrijednosnica, 82 256 dionica Društva ili 11,8% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 16.451.200,00 kn, društvu Vetropack holding iz Švicarske.

Od studenoga 2001. u portfelju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje nema dionica Društva.

4.4. Stjecanje dionica

U svibnju 1994., društvo Hofmann & Pankl Beteiligungs - GmbH, Austrija kupilo je 222 582 dionice ili 32,1% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 22.258.200,- DEM, od Fonda, putem javne dražbe, za 22.258.200,- DEM. Plaćanje je obavljeno u svibnju 1994. obveznicama Republike Hrvatske u iznosu 22.258.200,- DEM ili 82.793.181,05 kn.

U razdoblju od ožujka 1994. do ožujka 1995. društvo Hofmann & Pankl Beteiligungs - GmbH, Austrija steklo je kupnjom od 1 738 dioničara 348 649 dionica Društva ili 50,2% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 34.864.900,- DEM, za 5.707.443,75 DEM.

Ugovori o prijenosu dionica bili su ovjereni i evidentirani kod Fonda. Stjecatelj je preuzeo u ime prenositelja prema Fondu obvezu daljnje otplate neotplaćenih dionica, kao i obvezu dostave jednog primjerka ugovora Fondu.

U trenutku zaključivanja ugovora o prijenosu dionica, 145 016 dionica Društva bilo je otplaćeno, dok su 203 633 dionice Društva bile neotplaćene. Neotplaćenih 203 633 dionice Društva stjecatelj Hofmann & Pankl Beteiligungs - GmbH, Austrija prijevremeno je otplatio obveznicama Republike Hrvatske u kolovozu i rujnu 1996. u iznosu 48.272.010,17 kn ili 13.584.670,95 DEM.

Od ožujka 1995., društvo Hofmann & Pankl Beteiligungs - GmbH, Austrija imalo je ukupno 571 231 dionicu Društva ili 82,3% ukupnog broja dionica Društva.

U kolovozu 1996. društvo Hofmann & Pankl Beteiligungs - GmbH, Austrija prodalo je 571 231 dionicu Društva ili 82,3% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 57.123.100,- DEM, društvu Vetropack Holding iz Švicarske. Od kolovoza 1996. društvo Hofmann & Pankl Beteiligungs - GmbH, Austrija nema dionice Društva.

Društvo Vetropack Holding iz Švicarske koje je u kolovozu 1996. steklo 571 231 dionica ili 82,3% ukupnog broja dionica Društva nije o promjeni glasačkih prava obavijestio Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima kojima je propisano kada fizička ili pravna osoba izravno ili putem posrednika, pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira pribavi ili izgubi glasačka prava na sjednici skupštine društva, koje je registrirano u Republici Hrvatskoj kao dioničko društvo i kad zbog toga pribavljanja ili otpuštanja, razmjerni broj glasova kojim raspolaže nadmaši, odnosno padne ispod jednog od sljedećih pragova: 10,0%, 20,0%, 1/3, 50,0%, 2/3 ili 75,0%, obvezna je obavijestiti izdavatelja i Komisiju u roku sedam dana.

Društvo Vetropack Holding iz Švicarske, u studenome 1996., prodalo je 571 231 dionicu ili 82,3% ukupnog broja dionica Društva svojim društvima kćerima, na temelju tri ugovora o prodaji dionica Društva, od čega društvu Vetropack Austrija GmbH, Austrija 137 095 dionica ili 19,8% ukupnog broja dionica Društva, društvu Vetropack Moravia Glass A.S., Češka 137 095 dionica ili 19,8% ukupnog broja dionica Društva i društvu Vetropack SA, Švicarska 297 041 dionica ili 42,8% ukupnog broja dionica Društva.

Društvo Vetropack SA, Švicarska steklo je u svibnju 1997. kupnjom 7 240 dionica ili 1,0% ukupnog broja dionica Društva, zaključivanjem 39 ugovora s malim dioničarima, za 530.850,- DEM. Od svibnja 1997. društvo Vetropack SA, Švicarska imalo je 304 281 dionicu ili 43,8% ukupnog broja dionica Društva.

Društvo Vetropack Austrija GmbH, Austrija, koje je u studenome 1996. steklo 137 095 dionica ili 19,8% ukupnog broja dionica Društva, društvo Vetropack Moravija Glass A.S., Češka koje je u studenome 1996. steklo 137 095 dionica ili 19,8% ukupnog broja dionica, te društvo Vetropack SA, Švicarska koje je u studenome 1996. steklo 297 041 dionicu ili 42,8% ukupnog broja dionica Društva, nisu o promjeni glasačkih prava obavijestili Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima.

Društvo Vetropack Austrija GmbH, Austrija, društvo Vetropack Moravia Glass A.S., Češka i društvo Vetropack SA, Švicarska u lipnju 1997. prodali su na temelju tri ugovora o prodaji 578 471 dionicu Društva ili 83,3% ukupnog broja dionica Društva, društvu Vetropack Straža holding d.o.o., Hum na Sutli.

Društvo Vetropack Straža holding d.o.o., Hum na Sutli u srpnju 1998. kupilo je 245 dionica Društva ili 0,03% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 24.500,- DEM, od Fonda, putem javne dražbe, za 17.150,- DEM.

Od srpnja 1998. društvo Vetropack Straža holding d.o.o., Hum na Sutli imalo je 578 716 dionica ili 83,4% ukupnog broja dionica Društva.

Društvo Vetropack Straža holding d.o.o., Hum na Sutli koje je u lipnju 1997. steklo 571 471 dionicu ili 83,3% ukupnog broja dionica Društva nije o promjeni glasačkih prava obavijestio Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima.

Društvo Vetropack Straža holding d.o.o., Hum na Sutli u ožujku 1999. prodalo je 578 716 dionica ili 83,4% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 57.871.600,- DEM, društvu Vetropack holding iz Švicarske, za 45.795.000,- CHF.

Društvo Vetropack holding iz Švicarske kupilo je u studenome 2001., putem tržišta vrijednosnica 82 256 dionica ili 11,8% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 16.451.200,00 kn, od skrbničke banke, Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb koja je dionice držala za Fond radnika i Fond poljoprivrednika.

Društvo Vetropack holding iz Švicarske objavilo je 21. studenoga 2001. u službenom glasilu i 18. studenoga 2001. u dnevnom tisku ponudu za preuzimanje dionica Društva, kojom je objavilo da na dan objave ima 660 972 dionice Društva, te je ponudilo cijenu u iznosu 80,00 kn po dionici. Nakon objave o preuzimanju, društvo Vetropack holding iz Švicarske je u studenome 2001. preuzelo 29 062 vlastite dionice Društva za 2.324.960,00 kn, odnosno po ponuđenoj cijeni 80,00 kn po dionici.

U vrijeme obavljanja revizije društvo Vetropack holding iz Švicarske ima ukupno 690 034 dionice ili 99,4% ukupnog broja dionica Društva.

U ožujku i travnju 2003. odvjetničko društvo Marković & Plišo, Zagreb kupilo je zaključivanjem četiri ugovora o prodaji i prijenosu s malim dioničarima 1 024 dionice ili 0,1% ukupnog broja dionica Društva.

4.5. Stjecanje vlastitih dionica

Društvu je, iz portfelja Fonda, preneseno 29 062 dionice ili 4,2% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 2.906.200,- DEM, na temelju ugovora o prijenosu dionica zaključenog 20. siječnja 1997. s Fondom, kao naknada za imovinu (primarni plinski vod, dom kulture i kino dvorana) koja je bila uključena u procijenjenu vrijednost Poduzeća, a koja je prenesena bez naknade na općinu Hum na Sutli.

Nakon što je društvo Vetropack holding iz Švicarske objavilo u studenome 2001. ponudu za preuzimanje dionica Društva, Društvo je 23. prosinca 2001. prodalo 29 062 vlastite dionice, nominalne vrijednosti 5.812.400,00 kn, društvu Vetropack holding iz Švicarske za 2.324.960,00 kn, što je 3.487.440,00 kn manje od nominalne vrijednosti dionica. Od studenoga 2001. Društvo nema u svom portfelju vlastite dionice.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Prema knjizi dionica, u vrijeme obavljanja revizije, na dan 10. studenoga 2003. dioničari Društva su: društvo Vetropack holding, Švicarska s 690 034 dionice ili 99,4%, društvo Gradnja d.o.o., Osijek s 1 877 dionica ili 0,3%, odvjetničko društvo Marković & Plišo, Zagreb s 1 024 dionice ili 0,1%, Fond s 58 dionica ili 0,01%, te drugi dioničari s 1 307 dionica ili 0,2% ukupnog broja dionica Društva.

5.2. Podaci o poslovanju prema financijskim izvještajima

U tablici broj 2 i 3 daju se podaci o poslovanju Društva za razdoblje od 1990. do 2002.

Tablica broj 2

Podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1990. do 2002.

u kn

Godina	Prihodi	Rashodi	Dobit	Gubitak	Broj zaposlenih
1990.*	1.283.175	1.260.294	22.881	-	1 711
1991.**	2.966.880.-	2.926.615.-	40.265.-	-	1 587
1992.**	16.373.997.-	16.299.972.-	74.025.-	-	1 555
1993.**	227.999.888.-	324.362.235.-	-	96.362.347.-	1 390
1994.	337.643.390,29	335.877.466,38	1.765.923,91	-	1 310
1995.	364.076.155,29	362.754.024,99	1.322.130,30	-	1 207
1996.	313.299.493,81	335.414.722,50	-	22.115.228,69	995
1997.	305.759.841,24	335.599.976,92	-	29.840.135,68	928
1998.	347.871.330,48	353.849.296,32	-	5.977.965,84	767
1999.	327.925.522,10	372.477.681,95	-	44.552.159,85	720
2000.	407.173.000,88	375.450.170,13	31.722.830,75	-	701
2001.	430.345.819,61	389.589.190,60	40.756.629,01	-	638
2002.	497.741.607,72	456.269.640,39	41.471.967,33	-	663

* podaci iskazani u 000 dinara

** podaci iskazani u 000.- HRD

Tablica broj 3

Podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1990. do 2002.

Godina	Ukupna aktiva	Dugotrajna imovina	Kratkotrajna imovina	Ukupna pasiva	Upisani kapital	Pričuve	Dugoročne obveze	Kratkoročne obveze
1990.*	755.494	274.696	425.160	755.494	215.541	231.402	111.160	139.491
1991.**	2.415.128.-	916.474.-	1.367.433.-	2.415.128.-	763.923.-	908.363.-	286.169.-	312.417.-
1992.**	31.102.136.-	19.610.406.-	10.895.522.-	31.102.136.-	5.665.992.-	2.583.543.-	17.248.455.-	4.905.268.-
1993.**	588.751.008.-	463.627.553.-	125.123.455.-	588.751.008.-	263.959.668.-	155.421.140.-	120.787.181.-	48.583.019.-
1994.	509.991.678,69	380.304.178,99	129.687.499,70	509.991.678,69	263.959.668,30	50.231.006,21	105.373.441,92	90.427.562,26
1995.	470.974.936,87	333.584.000,73	137.390.936,14	470.974.936,87	263.959.668,30	46.215.686,51	113.661.810,47	47.137.771,59
1996.	434.127.040,96	275.484.471,08	158.642.569,88	434.127.040,96	247.324.934,60	16.833.677,20	51.600.931,35	116.253.362,55
1997.	435.556.874,58	270.194.500,35	165.362.374,23	435.556.874,58	247.324.934,60	35.623.615,66	80.218.623,72	120.985.855,54
1998.	475.057.630,70	261.390.291,31	213.061.212,35	475.057.630,70	247.324.934,60	10.352.465,64	143.613.735,72	103.095.695,65
1999.	467.673.222,81	271.007.385,72	196.336.655,72	467.673.222,81	247.324.934,60	10.352.465,64	96.282.097,64	187.504.413,58
2000.	457.465.342,28	254.308.020,35	203.015.238,70	457.465.342,28	247.324.934,60	34.005.694,36	193.672.736,36	48.272.957,15
2001.	419.732.198,89	223.752.076,10	195.930.699,47	419.732.198,89	138.860.000,00	106.485.154,12	137.770.684,60	36.616.360,17
2002.	528.253.610,51	330.855.866,75	197.397.743,76	528.253.610,51	138.860.000,00	139.737.730,37	171.635.009,27	78.020.870,87

* podaci za 1990. iskazani su u 000 dinara

** podaci za 1991., 1992. i 1993. iskazani su u 000.- HRD.

Reviziju financijskih izvještaja Društva za razdoblje od 1993. do 2000. obavljalo je društvo TEB - Revizija d.o.o., Zagreb. Reviziju financijskih izvještaja za 2001. i 2002. obavilo je društvo Deloitte & Touche d.o.o., Zagreb. Mišljenje revizije je da financijski izvještaji realno i objektivno prikazuju financijsko stanje, rezultate poslovanja i tijek novca.

Društvo je ostvarivalo dobit za 1990., 1991., 1992., 1994., 1995., 2000., 2001. i 2002. Društvo je poslovalo s gubitkom 1993., te u razdoblju od 1996. do 1999., zbog smanjenja prihoda od prodaje i povećanja poslovnih rashoda, te zbog nelikvidnosti i nesolventnosti. Najveću dobit Društvo je ostvarilo za 2002., a iznosila je 41.471.967,33 kn. Prema odlukama skupštine dioničara dobit Društva raspoređivana je u neraspoređenu dobit, zadržanu dobit, te pričuve, dok je iz ostvarene dobiti za 2000. isplaćena dividenda dioničarima u 2001. i 2002. u iznosu 23.600.000,00 kn.

Dugotrajna imovina na dan 31. prosinca 2002. iskazana je u iznosu 330.855.866,75 kn. Odnosi se na nematerijalnu imovinu u iznosu 47.844,44 kn, materijalnu imovinu u iznosu 330.240.130,30 kn, financijsku imovinu u iznosu 487.287,85 kn, te na potraživanja u iznosu 80.604,16 kn. Vrijednosno najznačajnija je materijalna imovina u iznosu 330.240.130,30 kn, a odnosi se na zemljište u iznosu 3.528.644,24 kn, građevinske objekte u iznosu 119.772.948,32 kn, postrojenja i opremu u iznosu 180.123.039,78 kn, alate, pogonski i uredski inventar, namještaj i transportna sredstva u iznosu 24.549.850,04 kn, materijalna sredstva u pripremi u iznosu 182.941,56 kn, te na stambene zgrade i stanove u iznosu 2.082.706,36 kn.

Kratkotrajna imovina na dan 31. prosinca 2002. iskazana je u iznosu 197.397.743,76 kn. Odnosi se na zalihe u iznosu 90.493.462,94 kn, potraživanja u iznosu 103.436.996,19 kn i novčana sredstva u iznosu 3.467.284,63 kn. Vrijednosno najznačajnija su potraživanja u iznosu 103.436.996,19 kn. Odnose se na potraživanja od povezanih poduzeća u iznosu 609.326,26 kn, od kupaca u iznosu 95.070.077,76 kn, od zaposlenih u iznosu 250.689,65 kn, od države i drugih institucija u iznosu 6.078.852,34 kn, te na druga potraživanja u iznosu 1.428.050,18 kn. Potraživanja od povezanih poduzeća u iznosu 609.326,26 kn odnose se na potraživanja prema društvu Vetropack, Austrija i društvu Vetropack Češka u iznosu 555.859,31 kn za izvoz staklene ambalaže, te na potraživanja za najamninu društva Straža Imo d.o.o., Hum na Sutli u iznosu 53.466,95 kn.

Upisani kapital na dan 31. prosinca 2002. iskazan je u iznosu 138.600.000,00 kn. Pričuve su iskazane u iznosu 139.737.730,37 kn. Odnose se na zakonske pričuve u iznosu 6.943.000,00 kn, druge pričuve u iznosu 44.886.454,78 kn, zadržanu dobit u iznosu 43.826.105,26 kn, dobit tekuće godine u iznosu 41.471.967,33 kn, te na dugoročna rezerviranja u iznosu 2.610.203,00 kn.

Dugoročne obveze na dan 31. prosinca 2002. iskazane su u iznosu 171.635.009,27 kn, a odnose se na obveze prema kreditnim institucijama u iznosu 170.653.848,55 kn i na druge dugoročne obveze u iznosu 981.160,72 kn. Vrijednosno najznačajnije su obveze prema kreditnim institucijama u iznosu 170.653.848,55 kn. Odnose se na zaduživanje Društva kod društva Zagrebačka banka d.d., Zagreb zaključivanjem devet ugovora o kreditu radi refinanciranja dospjelog, a nepodmirenog duga u ukupnom iznosu 10.970.519,73 kn (pet kredita je u mirovanju u iznosu 535.937,90 kn, dok su četiri kredita u otplati u iznosu 10.434.581,83 kn), kod Raiffeisenbank, Austrija zaključivanjem dva ugovora u iznosu 38.051.834,75 kn za podmirenje obveza po kreditima kod domaćih banaka, kod Oberbank, Austrija zaključivanjem jednog ugovora, u iznosu 41.892.651,32 kn za podmirenje inozemnih dobavljača za investicije, te kod European Bank for reconstruction and development, Velika Britanija, u iznosu 79.738.842,75 kn za povećanje godišnje proizvodnje staklene ambalaže.

Društvo je zaključilo s društvom Zagrebačka banka d.d., Zagreb četiri ugovora: u prosincu 1995. jedan ugovor kojim se reprogramira dug Društva prema njemačkom kreditoru u iznosu 1.115.509,58 DEM, u travnju 1997. kojim se reprogramira dug Društva prema francuskom kreditoru u iznosu 872.824,06 FRF, te u siječnju 1998. dva ugovora kojima se reprogramira dug Društva po Londonskom klubu u iznosu 1.729.899,43 USD.

Kratkoročne obveze na dan 31. prosinca 2002. iskazane u iznosu 78.020.870,87 kn. Odnose se na obveze prema povezanim društvima u iznosu 6.207.250,50 kn, prema kreditnim institucijama u iznosu 31.960.992,98 kn, za predujmove, depozite i jamstva u iznosu 249.716,95 kn, prema dobavljačima u iznosu 31.085.881,15 kn, prema zaposlenima u iznosu 5.932.313,17 kn, na obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe u iznosu 2.577.651,18 kn, po osnovi udjela u rezultatu u iznosu 3.625,20 kn i druge kratkoročne obveze u iznosu 3.439,74 kn.

Vrijednosno su najznačajnije obveze prema kreditnim institucijama u iznosu 31.960.992,98 kn, a odnose se na obvezu za kratkoročni kredit prema banci Creditanstalt AG, Klagenfurt u iznosu 15.143.868,69 kn koji je namijenjen za nabavu repromaterijala i sirovina, kratkoročni dio dugoročnog kredita kod European Bank for reconstruction and development, Velika Britanija, u iznosu 13.289.807,25 kn, četiri kratkoročna kredita koji su dio refinanciranih kredita kod Zagrebačka banke d.d., Zagreb u iznosu 1.740.373,03 kn, te na kamate po kreditima u iznosu 1.786.944,01 kn.

Kratkoročne obveze prema povezanim društvima u iznosu 6.207.250,50 kn odnose se na obveze prema društvu Straža Imo d.o.o., Hum na Sutli u iznosu 650.161,17 kn za usluge održavanja, na obvezu prema društvu Vetropack, Švicarska u 3.916.351,78 kn za usluge managementa, licence, tehničke usluge i informatičke usluge, na obvezu prema društvu Vetropack Austrija u iznosu 1.046.281,12 kn za dokup staklene ambalaže, te na obvezu prema društvu Vetropack, Češka u iznosu 594.456,43 kn za dokup staklene ambalaže.

Broj zaposlenika smanjen je s 1 711 koncem 1990. na 663 zaposlenika koncem 2002. Smanjenje broja zaposlenika za 1 048 posljedica je otkaza ugovora o radu zbog tehnološkog viška (432), mirovina (379), sporazumnih raskida ugovora o radu (208), zbog zapošljavanja u novoosnovanom i drugim društvima (176), prirodnog odljeva te otkaza ugovora o radu po odluci disciplinske komisije, vojnog roka i drugo. Društvo je donijelo u srpnju 1997. i svibnju 2000. programe zbrinjavanja viška zaposlenika za razdoblje od srpnja 1997. do prosinca 2004., kojim je predvidjelo smanjiti broj zaposlenika na 550.

Programima su navedeni osnovni razlozi smanjenja broja zaposlenika: smanjenje tržišta, smanjenje proizvodnih kapaciteta, te povećanje proizvodnosti do razine u staklanama Vetropack grupe. Društvo je planiralo zbrinuti višak zaposlenika zapošljavanjem u novoosnovanim društvima i otkazivanjem ugovora o radu. Od 1997. do 2002. otkaz ugovora o radu zbog tehnološkog viška dobilo je 374 zaposlenika, dok je 20 zaposlenika zaposleno u drugim društvima.

U vrijeme obavljanja revizije (studenj 2003.) Društvo ima 680 zaposlenika.

Društvo nije donosilo nove razvojne programe. U razdoblju od 1992. do 2002. Društvo je uložilo ukupno 453.825.364,00 kn, od čega u građevinske objekte i građevinske radove 75.971.950,00 kn, u opremu (domaću i uvozu) 375.183.728,00 kn te u kupnju zemljišta, troškove prijenosa vlasništva zemljišta i drugo u iznosu 2.669.686,00 kn. Izvori financiranja bila su vlastita sredstva u iznosu 216.981.064,00 kn, te sredstva kredita u iznosu 236.844.300,00 kn.

5.3. Raspolaganje nekretninama koje su uključene u procjenu

U procijenjenu vrijednost Poduzeća bili su uključeni primarni plinski vod u iznosu 382.200,- DEM, dom kulture u iznosu 1.032.039,- DEM i kino dvorana u iznosu 600.385,- DEM. Županija Krapinsko - Zagorska donijela je 29. ožujka 1995. zaključak kojim se predlaže da se iz pretvorene i privatizirane vrijednosti trgovačkih društava izuzmu objekti infrastrukture kao što su plinovodi, biblioteke, kina, škole, školski domovi i slično.

U prosincu 1996. Vlada Republike Hrvatske donijela je odluku kojom Fond na Društvo prenosi iz svog portfelja 29 062 dionice Društva, uz uvjet da Društvo izuzme iz temeljnog kapitala i prenese bez naknade na općinu Hum na Sutli primarni plinski vod, dom kulture i kino dvoranu. Društvo je u prosincu 1996. zaključilo s općinom Hum na Sutli ugovor o prijenosu bez naknade primarnog plinskog voda, doma kulture i kino dvorane na općinu Hum na Sutli u iznosu 2.906.200,- DEM, uključujući i kasnija ulaganja u navedene objekte.

Kao naknadu za prijenos nekretnina na općinu Hum na Sutli, Društvo je u siječnju 1997. iz portfelja Fonda dobilo 29 062 dionice ili 4,2% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 2.906.200,- DEM, na temelju ugovora o prijenosu dionica zaključenog s Fondom 20. siječnja 1997.

Poslovni objekt restoran Brod (k.č.br. 1594/3., z.k.ul. 1027, u k.o. Hum, površine 386 čhv), procijenjene vrijednosti 332.997,- DEM, Društvo je prodalo u travnju 1999. društvu Kunštek - promet d.o.o., Hum na Sutli za 901.500,00 kn ili 232.129,98 DEM. Kupac je platio 539.879,55 kn u srpnju 1998., 54.302,54 kn u siječnju 1999., 58.530,13 kn u ožujku 1999., dok je za ostatak duga u iznosu 248.787,78 kn zaključen u listopadu 1999. ugovor o kreditu. Na dan 31. prosinca 2002. potraživanja prema društvu Kunštek - promet d.o.o., Hum na Sutli iznose 114.428,47 kn.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Tvornica stakla Straža, Hum na Sutli.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Tvornica stakla Straža, Hum na Sutli, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenog poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljeni su u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama.

Društvo nije donijelo razvojni program.

U razdoblju od 1992. do 2002. uložilo je 453.825.364,00 kn, od čega u građevinske objekte i građevinske radove 75.971.950,00 kn, opremu 375.183.728,00 kn te u kupnju zemljišta, troškove prijenosa vlasništva zemljišta i drugo 2.669.686,00 kn. Izvori financiranja bila su vlastita sredstva 216.981.064,00 kn, te sredstva kredita 236.844.300,00 kn.

Društvo je ostvarivalo dobit za 1990., 1991., 1992., 1994., 1995., 2000., 2001. i 2002. Najveću dobit Društvo je ostvarilo za 2002., a iznosila je 41.471.967,33 kn. Prema odlukama skupštine dioničara, dobit Društva raspoređivana je u neraspoređenu dobit, zadržanu dobit te pričuve, dok je iz ostvarene dobiti za 2000. isplaćena dividenda dioničarima u 2001. i 2002. u iznosu 23.600.000,00 kn.

Društvo je poslovalo s gubitkom 1993., i u razdoblju od 1996. do 1999., zbog smanjenja prihoda od prodaje i povećanja poslovnih rashoda, te zbog nelikvidnosti i nesolventnosti. Na temelju odluke glavne skupštine iz studenoga 2000., temeljni kapital Društva je smanjen s 266.711.873,50 kn (69.430.000,- DEM) na 138.860.000,00 kn, zbog pokrića gubitaka u poslovanju iz ranijih godina zaključno do 31. prosinca 1999., tečajnih razlika, unosa sredstava u zakonske pričuve i unosa sredstava u kapitalnu dobit Društva.

Broj zaposlenika smanjen je s 1 711 koncem 1990. na 680 zaposlenika u studenome 2003. Razlozi smanjenja su otkazi ugovora o radu zbog tehnološkog viška, umirovljenje, sporazumni raskidi ugovora o radu, zapošljavanje u novoosnovanom i drugim društvima, prirodni odljev, odluke disciplinske komisije i drugo.

Društvo je donijelo u srpnju 1997. i u svibnju 2000. dva programa zbrinjavanja viška zaposlenika za razdoblje od 1997. do 2004., kojima je planirano smanjenje broj zaposlenika na 550.

S obzirom da je Društvo ostvarilo značajna ulaganja u građevinske objekte i opremu, te da posluje s dobitkom, ali uz značajno smanjenje broja zaposlenika, djelomično su ostvareni ciljevi utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik Društva u svom očitovanju od 30. siječnja 2004. navodi kako prihvaća navode utvrđene Izvješćem o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 (osam) dana od dana primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Krapina, Gajeva 2/1.

Ovlašteni državni revizori:

Natalija Dunaj, dipl. oec.

Blanka Matuša, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____

TVORNICA STAKLA STRAŽA, HUM NA SUTLI

1. Radnički savjet:

Fridrih Ivić - predsjednik

- nema podataka o članovima

2. Upravni odbor:

Ivan Špiljak, predsjednik od 28. kolovoza 1992. do 7. studenoga 1995.

Josip Šolman, od 28. kolovoza 1992. do 7. studenoga 1995.

Damir Gorup, od 28. kolovoza 1992. do 7. studenoga 1995.

Petar Vražić, od 28. kolovoza 1992. do 7. studenoga 1995.

3. Nadzorni odbor:

Antun Marić, predsjednik, od 28. kolovoza 1992. do 6. studenoga 1995.

Zlatko Kantoci, od 28. kolovoza 1992. do 7. studenoga 1995.

Nada Krklec, od 28. kolovoza 1992. do 7. studenoga 1995.

Vid Šanjug, od 28. kolovoza 1992. do 7. studenoga 1995.

Franjo Kajfež, predsjednik od 7. studenoga 1995. do 26. kolovoza 1996.

Fridrich Fall, od 7. studenoga 1995. do 26. kolovoza 1996.

Hans Kramer, od 7. studenoga 1995. do 26. kolovoza 1996.

Hans - Dieter Prentner, od 7. studenoga 1995. do 26. kolovoza 1996.

Gerold Pankl, od 7. studenoga 1995. do 26. kolovoza 1996.

Ingo Marić, od 7. studenoga 1995. do 26. kolovoza 1996.

Werner Strassnig, od 7. studenoga 1995. do 26. kolovoza 1996.

Katja Gotovac, od 7. studenoga 1995. do 26. kolovoza 1996.

Željko Buntak, od 7. studenoga 1995.

Raymond A. Cornaz, predsjednik 26. kolovoza 1996. do 1. travnja 1998.

Dr. Hans Fischer, od 26. kolovoza 1996. do 2. travnja 1998.

Jürg Schutz, od 26. kolovoza 1996. do 2. travnja 1998.

Jakša Barbić, od 26. kolovoza 1996.

Jean - Daniel Cornaz, predsjednik od 2. travnja 1998.

4. Direktor ili uprava:

Aleksandar Grošev, v.d. direktor od 7. rujna 1992. do 7. studenoga 1995.

Dragutin Špiljak, predsjednik uprave od 7. studenoga 1995.

Ernst Hofmann, od 7. studenoga 1995. do 9. rujna 1996.

Siegwald Tofferl, od 7. studenoga 1995. do 9. rujna 1996.

Jean Daniel Cornaz, od 9. rujna 1996. do 1. travnja 1998.

Claude - Raymond Cornaz, od 9. rujna 1996.

Dr. Rolf Ernst Bosch, od 9. rujna 1996. do 4. ožujka 2002.

Jan Valka, od 5. travnja 2000. do 23. veljače 2001.

Ota Horak, od 3. svibnja 2001.

David Zak, od 7. svibnja 2002.

TVORNICA STAKLA STRAŽA, HUM NA SUTLI
- povezana društva i osobe

1. STRAŽA IMO d.o.o., Hum na Sutli

Osnivači: Vetropack Straža d.d., Hum na Sutli, Antun Čuček, Josip Vuk, Vlado Klasiček, Marijan Horvat, Živko Novak, Ivan Govedić, Vlado Šeligo, Viktor Škrablin, Ivica Grahovar, Ivan Lipnjak, Josip Humski, Verica Krklec, Stjepan Špiljak, Josip Šurbek, Branko Horvat, Josip Šafranko, Josip Humski, Branko Boršić, Jelka i Gordana Bilušić

Direktor: Antun Čuček, od 14. ožujka 1996.

2. VETROPACK STRAŽA HOLDING d.o.o., Hum na Sutli

Osnivač: Vetropack holding, Švicarska

Direktori: Dragutin Špiljak i Josip Debeljak